



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Ε.Υ.ΠΕ.**

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2014

Α.Π. οικ. 174279

(ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ)

ΤΜΗΜΑ Α'

Ταχ. Δ/ση : Λ. Αλεξάνδρας 11
Τ.Κ. : 114 73
Πληροφορίες : Σ. Μαρώσης
Τηλέφωνο : 210 64.17.964
FAX. : 210 64.30.637
E-mail :

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ Δ/ΝΤΡΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Θέμα : **Τροποποίηση** της υπ' αριθ. οικ. 133215/08-12-2010 Κ.Υ.Α. Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) του έργου: «Αιολικοί Σταθμοί Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) συνολικής ισχύος 69 MW (45 και 24)MW και των συνοδών σε αυτό έργων στη νησίδα Αγ. Γεώργιος, Νομού Αττικής» των εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε., **ως προς τις αλλαγές μικρής κλίμακας (θέσεις Α/Γ, οδοποιίας, επέκταση Υ/Σ, προσωρινά έργα κλπ) των αιολικών πάρκων καθώς και την αλλαγή επωνυμίας της εταιρείας από ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε σε ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.1650/86 "για την προστασία του περιβάλλοντος" (ΦΕΚ 160/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α/25.04.2002).
2. Το Ν.4014/2011 "για την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπ. Περιβάλλοντος" (ΦΕΚ209/Α/21.09.2011) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το Ν. 998/79 " περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" (ΦΕΚ 289/Α/29.12.1979) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν. 3028/02 για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (ΦΕΚ 153/Α/28.06.2002).
5. Το Ν. 3378/2005 (ΦΕΚ 203/Α/19.08.2005) «Κύρωση της Ευρωπαϊκής Σύμβασης και την Προστασία της Αρχαιολογικής Κληρονομιάς (αναθεωρημένη)».

- []
6. Το Ν. 2244/7.10.94 (ΦΕΚ168/Α/94) περί "Ρύθμισης θεμάτων ηλεκτροπαραγωγής από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και από συμβατικά καύσιμα και άλλες διατάξεις".
 7. Το Ν. 3468/27.06.06 (ΦΕΚ129/Α/06) περί "Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας και Συμπαράγωγή Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης και λοιπές διατάξεις".
 8. Το Ν.3017/02 για την κύρωση του Πρωτοκόλλου του Κιότο (ΦΕΚ 117/Α/30.05.02).
 9. Το Ν. 3851/2010 (ΦΕΚ 85/Α/04.06.2010) περί «επιτάχυνσης της ανάπτυξης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής και άλλες διατάξεις σε θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
 10. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 85/Α/04.06.2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
 11. Το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31.03.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».
 12. Την Υ.Α. Η.Π. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-09-2011.
 13. Την ΚΥΑ 104248/26-05-2006 ΕΥΠΕ/ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 663/Β/26-05-2006) «Περιεχόμενο, δικαιολογητικά και λοιπά στοιχεία των Προμελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΠΠΕ), των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθώς και συναφών μελετών περιβάλλοντος, έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ)».
 14. Την ΚΥΑ 49828/3-12-2008 (ΦΕΚ 2464/Β/3-12-2008) «Έγκριση Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΕΠΧΣΑΑ) για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και της στρατηγικής μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων αυτού».
 15. Την ΚΥΑ Η.Π. 11764/653/17.3.06 (ΦΕΚ Β'327/17.3.2006) «Πρόσβαση του κοινού στις δημόσιες αρχές για παροχή πληροφοριών σχετικά με το περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις... του Συμβουλίου. Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 77921/1440/1995 ΚΥΑ (Β'795)».
 16. Την ΚΥΑ 3060 (ΦΟΡ) 238 (ΦΕΚ 512/Β/25.04.02) που αναφέρεται σε μέτρα προφύλαξης κοινού από τη λειτουργία διατάξεων εκπομπής ηλεκτρομαγνητικών πεδίων χαμηλών συχνοτήτων.
 17. Την Υ.Α. Η.Π. 15277/2012 (ΦΕΚ 1077/Β/09.04.2012) «Εξειδίκευση διαδικασιών για την ενσωμάτωση... σύμφωνα με το άρθρο 12 του Ν. 4014/21-09-2011».
 18. Το Π.Δ. 221/2.7.98 (ΦΕΚ 174/Α/98) περί "Σύσταση Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος (ΕΥΠΕ) στο Υπ. Περιβάλλοντος Χωροταξίας & Δημοσίων Έργων" όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 269/07.08.01 (ΦΕΚ 192/Α/27.8.01) και Π.Δ. 35/09 (ΦΕΚ 51/Α/27.3.09).
 19. Την υπ' αριθμ. 2876/07.10.09 (ΦΕΚ 2234/Β/7.10.2009) απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων».
 20. Το Π.Δ. 85/21.06.2012 (ΦΕΚ 141/Α/21.06.2012) «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

21. Το Π.Δ. 119/25.6.2013 (ΦΕΚ 153/Α/25.6.2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
22. Την με α.π. ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ οικ. 133215/08-12-2010 Κ.Υ.Α. ΕΠΟ του έργου: «Αιολικοί Σταθμοί Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) συνολικής ισχύος 69 MW (45 και 24)MW και των συνοδών σε αυτό έργων στη νησίδα Αγ. Γεώργιος, Νομού Αττικής» των εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. καθώς και την ΜΠΕ που την συνοδεύει.
23. Το με α.π. 168/ΣΜΠ/σπμπ/15-01-2013 έγγραφο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκε στην ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ Φάκελος Τροποποίησης ΑΕΠΟ του αναφερόμενου στο θέμα έργου (ο οποίος εφεξής θα ονομάζεται Φ.Τ.) (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 165293/16-01-2013).
24. Το με α.π. 3066/ΣΜΠ/σπμπ/21-08-2013 έγγραφο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκαν στην ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ συμπληρωματικά στοιχεία επί του Φ.Τ. της ΑΕΠΟ του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 170060/22-08-2013).
25. Το με α.π. οικ. 170095/26-08-2013 έγγραφο της ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ με το οποίο διαβιβάστηκε ο Φ.Τ. του αναφερόμενου στο θέμα έργου στο Περιφερειακό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 2. του Ν.4014, προκειμένου να δημοσιοποιηθεί στα πλαίσια ενημέρωσης του κοινού χωρίς να απαιτείται η σχετική διαδικασία διαβούλευσης.
26. Το με α.π. Δ3/Δ/4441/1277/26-03-2012 έγγραφο της ΥΠΑ του Υπ. Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων με το οποίο δεν έχει αντίρρηση υπό όρους για το αναφερόμενο στο θέμα έργο.
27. Το με α.π. 7742/3621/16-11-2011 έγγραφο της ΚΣΤ' ΕΠΚΑ του Υπ. Πολιτισμού & Τουρισμού προς την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. (με συνημμένη την υπ.' αρ. 56 θετική γνώμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Αττικής της 8^{ης} συνεδρίας 14-10-2011) με το οποίο αποφασίζει υπέρ της έγκρισης τροποποίησης χωροθέτησης στοιχείων των αιολικών πάρκων στη νησίδα Αγ. Γεώργιος υπό όρους.
28. Το με α.π. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΚΣΤ ΕΠΚΑ /172752/92080/8898/30-09-2013 έγγραφο της ΚΣΤ' ΕΠΚΑ του Υπ. Πολιτισμού & Αθλητισμού προς τη Β' ΕΠΚΑ λόγω αρμοδιότητας για το αναφερόμενο στο θέμα έργο (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 171081/14-10-2013).
29. Τα με α.π. 46029/2141/25-10-2013 και 66588/3454/13/18-02-2014 έγγραφα του Δασαρχείου Λαυρίου προς τη Δ/ση Δασών Ανατολικής Αττικής επί του Φ.Τ. του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 171758/14-11-2013 και 171336/07-03-2014 αντίστοιχα).
30. Το με α.π. 5147/26-11-2013 έγγραφο της Δ/ση Δασών Ανατολικής Αττικής προς το Δασαρχείο Λαυρίου επί του Φ.Τ. του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 172402/11-12-2013).
31. Το με α.π. 801/20-05-2014 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής προς το Δασαρχείο Λαυρίου και την ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. με το οποίο ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία επί του Φ.Τ. του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 172950/30-05-2014).

- []
32. Το με α.π. 1785/ΣΜΠ/σπμπ/22-05-2014 έγγραφο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκαν στην Δ/ση Αισθητικών Δασών, Δρυμών & Θήρας του ΥΠΕΚΑ συμπληρωματικά στοιχεία επί του Φ.Τ. της ΑΕΠΟ του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 172838/23-05-2014).
33. Τα με α.π. 31336/2009/16-06-2014 και οικ. 35339/2206/20-06-2014 έγγραφα του Δασαρχείου Λαυρίου προς τη Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επί του Φ.Τ. του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 173268/17-06-2014 και 173515/30-06-2014 αντίστοιχα).
34. Το με α.π. 1495/23-06-2014 έγγραφο της Δ/σης Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά επί του Φ.Τ. του αναφερόμενου στο θέμα έργου (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 173575/03-07-2014).
35. Το με α.π. 111122/1637/07-07-2014 έγγραφο της Δ/σης Αισθητικών Δασών, Δρυμών & Θήρας του ΥΠΕΚΑ με το οποίο ενσωματώνονται πρόσθετοι όροι και προϋποθέσεις για το αναφερόμενο στο θέμα έργο (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 173640/07-07-2014).
36. Το με α.π. 2245/ΣΜΠ/σπμπ/08-07-2014 έγγραφο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκε στην ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ αντίγραφο δημοσιοποίησης από το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής για το αναφερόμενο στο θέμα έργο (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 173658/08-07-2014).
37. Το με α.π. οικ. 135198/03-07-2014 έγγραφο της Δ/σης Ανθρώπινου Δυναμικού Περιφέρειας Αττικής με το οποίο διαβιβάστηκε στην ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ αντίγραφο της ανακοίνωσης δημοσίευσης και απόκομμα της δημοσίευσης στην εφημερίδα 'Επίκαιρα' για το αναφερόμενο στο θέμα έργο (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 173830/14-07-2014).
38. Το με α.π. 2264/ΣΜΠ/σπμπ/10-07-2014 έγγραφο της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. με το οποίο υποβλήθηκε στην ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ συμπληρωματικό αντίγραφο της υπ. αρ.π. 9638/26-11-2012 γνωμοδότησης της ΚΣΤ' ΕΠΚΑ με συνημμένο σχέδιο για το αναφερόμενο στο θέμα έργο (α.π. ΥΠΕΚΑ/ΕΥΠΕ 173749/10-07-2014).
39. Το γεγονός ότι από την εν λόγω τροποποίηση του έργου δεν επέρχεται ουσιαστικά μεταβολή των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε σχέση με το αρχικώς εγκριθέν.

Αποφασίζουμε

Την τροποποίηση της υπ' αριθ. οικ. 133215/08-12-2010 Κ.Υ.Α. Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) του έργου: «Αιολικοί Σταθμοί Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) συνολικής ισχύος 69 MW (45 και 24)MW και των συνοδών σε αυτό έργων στη νησίδα Αγ. Γεώργιος, Νομού Αττικής» των εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε., ως προς τις αλλαγές μικρής κλίμακας (θέσεις Α/Γ, οδοποιίας, επέκταση Υ/Σ, προσωρινά έργα κλπ) των αιολικών πάρκων καθώς και την αλλαγή επωνυμίας της εταιρείας από ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και IWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε σε ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε., ως ακολούθως:

1. Αντικαθίσταται η ενότητα α. της υπ' αριθ. οικ. 133215/08-12-2010 ΚΥΑ ΕΠΟ της ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ ως εξής:

α) Είδος και μέγεθος δραστηριότητας

Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία,

- ΑΣΠΗΕ, 23 Α/Γ (15 και 8 Α/Γ) συνολικής ισχύος 69MW (45 και 24MW)
- νέου Υποσταθμού Ανύψωσης τάσης (Υ/Σ) 20/150KV και επέκταση αυτού σε θέση στο βόρειο τμήμα της νήσου του Αγίου Γεωργίου, Νομού Αττικής,
- υπόγειας γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας μέσης τάσης (Γ.Μ.) 20KV για τη σύνδεση του αιολικού πάρκου με τον ως άνω υποσταθμό ανύψωσης τάσης,
- υποβρύχιας Γ.Μ. Υψηλής Τάσης (150KV) η οποία θα συνδέσει ηλεκτρικά το αιολικό πάρκο μέσω του νέου Υ/Σ με το Εθνικό Σύστημα Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (εργοστάσιο της ΔΕΗ στο Λαύριο Αττικής),
- εσωτερικής οδοποιίας για την πρόσβαση στις θέσεις ανέγερσης των Α/Γ, μήκους 11.600 μ. περίπου, η οποία περιλαμβάνει διάνοιξη ενός κεντρικού εσωτερικού δρόμου μήκους 6.500 μ. και μικρών οδών πρόσβασης στις θέσεις των Α/Γ και εργοταξιακών δρόμων μήκους 2.600 μ. και 2.500 μ. περίπου,
- λιμενικών εγκαταστάσεων, α) κατασκευής κρηπιδώματος με μήκος μετώπου 70 μ. και β) διαμόρφωση χερσαίας ζώνης επιφάνειας 7500 μ² περίπου.
- κατασκευή και λειτουργία οικίσκου ελέγχου,
- πλάτωμα εξυπηρέτησης χρήσεων του έργου (υπαίθρια αποθήκευση εργαλείων, μηχανημάτων κλπ) επιφάνειας 400 μ² περίπου,
- προσωρινό παρασκευαστήριο σκυροδέματος εντός της επιφάνειας πλατείας της Α/Γ 9,
- προσωρινός χώρος απόθεσης υλικών σε έκταση 24.6 στρεμμάτων περίπου,

όπως εμφανίζεται στην ΜΠΕ και στους χάρτες χρήσεων γης (αρ. σχεδίου 01, 02, κλίμακας 1:5000), καθώς επίσης και στα παραρτήματα που αφορούν στην οδοποιία, λιμενικά έργα (αρ. σχεδίου 275-ΜΠΕ-1, κλίμακας 1:500) και έργα ηλεκτρικής διασύνδεσης (αρ. σχεδίου HD-607-00-101, κλίμακας 1:150000, HD-607-01-101 & HD-607-02-101, κλίμακας 1:1000 αντίστοιχα) της ΜΠΕ του έργου καθώς και στο Φ.Τ. και χάρτη γενικής διάταξης τελικού έργου (αρ. σχεδίου ΤΕΠΟ2, κλίμακας 1:5000) του έργου.

- Δεν περιλαμβάνεται η μονάδα αφαλάτωσης του Φ.Τ.

2. Προστίθεται στο τέλος της ενότητας δ. (Φάση Κατασκευής). της υπ' αριθ. οικ. 133215/08-12-2010 ΚΥΑ ΕΠΟ της ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ τα εξής:

35. Να τηρηθούν οι κάτωθι όροι, του υπ' αριθ. 111122/1637/07-07-2014 εγγράφου της Δ/σης Αισθητικών Δασών, Δρυμών & Θήρας του ΥΠΕΚΑ, δεδομένου ότι η παρούσα απόφαση Ε.Π.Ο., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 15277/2012 απόφαση του Υπουργού ΠΕΚΑ (ΦΕΚ 1077/9-4-2012), αποτελεί και έγκριση επέμβασης:
- 35.1 Η εγκατάσταση της εταιρείας στο χώρο θα γίνει αφού προσκομισθεί η άδεια εγκατάστασης που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3468/2006, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 3851/2010, και καταβληθεί το σχετικό αντάλλαγμα χρήσης, το οποίο θα υπολογιστεί από το Δασαρχείο κατά την περίοδο της εγκατάστασης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 165384/405/30.1.2012 (ΦΕΚ 365/Β/ 17.2.2012) κοινή υπουργική απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με την οποία υπολογίζεται το αντάλλαγμα χρήσης. Για το σκοπό αυτό θα συνταχθεί εις τετραπλούν πρωτόκολλο εγκατάστασης από το αρμόδιο Δασαρχείο.
- 35.2 Για την έκδοση του πρωτοκόλλου εγκατάστασης της ενδιαφερόμενης εταιρείας στην έκταση θα πρέπει να τηρηθούν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 της με

- []
- αριθμ. 15277/2012 Υ.Α. (ΦΕΚ 1077/Β'). Επίσης για το καθορισμό του ανταλλάγματος χρήσης θα ληφθεί υπόψη το σύνολο των επιφανειών χρήσης κύριων και συνοδών έργων.
- 35.3 Οι εκσκαφές θα περιορισθούν στις απολύτως αναγκαίες, η οποιαδήποτε φθορά της δασικής βλάστησης θα περιορισθεί στην ελάχιστη δυνατή και δεν θα γίνει εναπόθεση των προϊόντων εκσκαφής σε δασικές εκτάσεις και στα ρέματα, ώστε να εξασφαλίζεται η ελεύθερη ροή τους.
- 35.4 Από τον φορέα του έργου θα λαμβάνεται μέριμνα για την προστασία του περιβάλλοντος, κυρίως στην πρόληψη των πυρκαγιών και θα λαμβάνονται μέτρα φύλαξης του χώρου για την αποφυγή ατυχημάτων.
- 35.5 Το υλικό εκσκαφής θα πρέπει να φυλάσσεται εντός του εγκεκριμένου χώρου επέμβασης ή σε χώρους που θα υποδειχθούν από τη Δασική Υπηρεσία και όχι σε όμορες δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.
- 35.6 Το υλικό εκσκαφής που δεν είναι κατάλληλο για φύτευση ή για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος θα θρυμματίζεται και θα χρησιμοποιηθεί για τη διάστρωση των δασικών οδών που θα διανοιχθούν ή βελτιωθούν.
- 35.7 Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή διαβρώσεων των εδαφών. Τα πρηνή που τυχόν δημιουργηθούν, να διαμορφωθούν κατάλληλα (π.χ. δημιουργία βαθμίδων σε μεγάλα πρηνή), έτσι ώστε να αποφεύγονται οι κίνδυνοι κατολισθήσεων και διαβρώσεων και να διευκολυνθεί η από κατάσταση της βλάστησης.
- 35.8 Πριν την έναρξη εργασιών υλοποίησης του έργου θα υποβληθεί για έγκριση στο αρμόδιο Δασαρχείο Ειδική Δασοτεχνική προμελέτη όπως προβλέπεται από την με αριθμ. 15277/2012 Υ.Α. για την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη βελτίωση της αισθητικής του τοπίου από την κατασκευή του έργου. Τα είδη φυτών που θα χρησιμοποιηθούν να είναι αυτόχθονα και να μην είναι ξένα προς τη φυσική φυτοκοινωνία της περιοχής. Οι φυτεύσεις να συντηρηθούν για τα 3 πρώτα χρόνια με ευθύνη της εταιρείας.
- 35.9 Η αφαιρούμενη φυτική γη να διαφυλαχθεί κατάλληλα έτσι ώστε να χρησιμοποιηθεί στις φυτοτεχνικές αποκαταστάσεις.
- 35.10 Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών για την υλοποίηση του έργου θα πραγματοποιηθούν εργασίες αποκατάστασης των πρηνών και λοιπών χώρων που χρήζουν αποκατάσταση με τη προσθήκη φυτικής γης που θα ληφθεί από τη διαμόρφωση των χώρων επέμβασης, εφόσον παρουσιάζει ικανοποιητικό βαθμό καταλληλότητας ή θα προμηθευτεί από το ελεύθερο εμπόριο, απαγορευμένης οποιασδήποτε λήψης από έκταση δασικής μορφής.
- 35.11 Οι επεμβάσεις σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις με σκοπό την υλοποίηση των προτεινομένων κύριων και συνοδών έργων θα πρέπει να γίνουν με τους όρους, τις προϋποθέσεις και τη διαδικασία που προβλέπεται από τη Δασική Νομοθεσία.
- 35.12 Να μη γίνει εναπόθεση προϊόντων εκσκαφής σε ρέματα και χείμαρρους για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων τους ,σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις εκτός της ζώνης κατάληψης του έργου καθώς και σε προστατευόμενες περιοχές. Σε περίπτωση που τα πλεονάζοντα προϊόντα πρόκειται να αποτεθούν σε αργούντα λατομεία ή δανειοθαλάμους εντός έκτασης δασικού χαρακτήρα , απαιτείται εγκεκριμένη αρμοδίως ειδική Μελέτη Περιβαλλοντικής Αποκατάστασης την οποία θα υποβάλλει ο φορέας κατασκευής του έργου. Η μελέτη εγκρίνεται από το Γενικό Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ύστερα από σχετική εισήγηση του αρμόδιου Δασάρχη , κατά τα προβλεπόμενα από την παράγραφο 4 του αρθρ. 7 του Ν. 4014/2011.
- 35.13 Η οποιαδήποτε φθορά δασικής και εν γένει βλάστησης κατά την κατασκευή του έργου να περιορισθεί στην απολύτως αναγκαία έκταση και οι επεμβάσεις στο τοπίο στις απολύτως απαραίτητες. Ο Χωροταξικός σχεδιασμός εγκατάστασης του έργου να γίνει με κάθε δυνατή σαφήνεια και λεπτομέρεια ούτως ώστε να μη θιγεί στο ελάχιστο τόσο το ξυλώδες κεφάλαιο όσο και η παραγωγικότητα και η δυναμική του δάσους. Η υλοτομία ή εκρίζωση δασικών θάμνων και δέντρων και η διάθεση των προϊόντων της να γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της

- δασικής νομοθεσίας και τις υποδείξεις της τοπικής δασικής Υπηρεσίας Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή διαβρώσεων των εδαφών.
- 35.14 Να αποφευχθούν οι σοβαρές χωματοургικές εργασίες κατά την περίοδο των έντονων βροχοπτώσεων.
- 35.16 Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας της βλάστησης.
- 35.17 Το κόστος εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων να συμπεριληφθεί στον προϋπολογισμό του έργου εξ' αρχής.
- 35.18 Απαγορεύεται η μεταβολή της χρήσης της έκτασης, πέραν του εγκεκριμένου σκοπού.
- 35.19 Η έγκριση αυτή δεν απαλλάσσει την κατασκευάστρια εταιρεία από τυχόν απαιτούμενες άλλες εγκρίσεις και άδειες που προβλέπονται από άλλες διατάξεις.
- 35.20 Η παρούσα έγκριση ισχύει για όσο διάστημα θα λειτουργήσει το έργο. Σε περίπτωση που δεν εκπληρωθεί ή εκλείψει ή οποτεδήποτε ήθελε να μεταβληθεί ο σκοπός για τον οποίο χορηγείται η έγκριση αυτή ή δεν τηρηθούν οι προαναφερόμενοι όροι, παύει αυτοδίκαια και χωρίς άλλες διατυπώσεις η ισχύς της και η έκταση επανέρχεται στη διαχείριση της δασικής Αρχής.
- 35.21 Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο παύσει η λειτουργία του αιολικού πάρκου η κατασκευάστρια εταιρεία οφείλει να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις που τοποθέτησε εντός της εκτάσεως και να αποκαταστήσει το χώρο επέμβασης σύμφωνα με τη μελέτη αποκατάστασης που θα συνταχθεί, και θα εγκριθεί αρμοδίως, επαναφέροντας την έκταση στην αρχική της μορφή.
- 35.22 Η μη τήρηση των ανωτέρω όρων συνεπάγεται την ποινική δίωξη των υπευθύνων κατά τις διατάξεις του άρθρου 71 του Ν. 998/1979 και σε περίπτωση υποτροπής την ανάκληση της παρούσας απόφασης.
- 35.23 Η δασική Υπηρεσία ουδεμία ευθύνη φέρει για τυχόν αξιώσεις, εκνίκηση και τυχόν προβλήματα που τυχόν δημιουργηθούν εκ μέρους τρίτων και επί εκτάσεων εκτός των ανωτέρω οριζόμενων δια της παρούσης απόφασης.
- 35.24 Με την Α.Ε.Π.Ο. δεν θίγονται εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου επί της εκτάσεως.
- 35.25 Η παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της παρούσης απόφασης, που αφορούν εφαρμογή των διατάξεων της δασικής νομοθεσίας, ανατίθεται στο οικείο Δασαρχείο.

3. Αντικαθίστανται οι ενότητες στ, ζ, η, θ, ι, κ της υπ' αρ. οικ. 133215/08-12-2010 ΚΥΑ ΕΠΟ της ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ ως εξής:

στ) Χρονικό διάστημα για το οποίο ισχύει η χορηγούμενη απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων. Προϋποθέσεις για την αναθεώρησή της.

Οι περιβαλλοντικοί όροι της παρούσας απόφασης ισχύουν για δέκα (10) έτη από την έκδοσή της, εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε. Πριν από την παρέλευση αυτού του χρονικού διαστήματος, ο φορέας του έργου οφείλει να εκκινήσει τη διαδικασία ανανέωσης των περιβαλλοντικών όρων, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του Ν. 4014/2011.

ζ) Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη ΜΠΕ και στο Φ.Τ. με τους όρους και περιορισμούς της παρούσας απόφασης, απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του Ν. 4014/2011.

Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη ΜΠΕ και το Φ.Τ. και την παρούσα απόφαση, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της παρούσας, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 του Ν. 4014/2011.

-
- η) Σε περίπτωση οριστικής παύσης λειτουργίας του έργου ή τμήματος αυτού, ο φορέας υποχρεούται στην αποξήλωση των εγκαταστάσεων και οριστική αποκατάσταση του περιβάλλοντος σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμόδιων υπηρεσιών.
 - θ) Κάθε όρος της παρούσας απόφασης δύναται να τροποποιηθεί, σύμφωνα με το Ν.4014/11, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Με το ίδιο σκεπτικό δύναται να τεθούν νέοι περιβαλλοντικοί όροι, εάν τούτο προκύψει από νέα δεδομένα της επιστήμης και της τεχνικής στον τομέα της προστασίας και διαχείρισης του περιβάλλοντος.
 - ι) Η παρούσα, η ΜΠΕ και ο Φ.Τ. της ΑΕΠΟ που τη συνοδεύουν θα πρέπει, σε κάθε έλεγχο, να βρίσκονται στις εγκαταστάσεις των Αιολικών Πάρκων του αναφερόμενου στο θέμα έργου της ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΪ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε. και να επιδεικνύεται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
 - ια) Η μη τήρηση των όρων της παρούσας καθώς και κάθε πραγματοποίηση έργων και δραστηριοτήτων που θα έχουν σαν αποτέλεσμα την υποβάθμιση του περιβάλλοντος, συνεπάγονται πέραν των κυρώσεων από άλλες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, την επιβολή στους υπεύθυνους των προβλεπόμενων στις διατάξεις των άρθρων 28, 29 & 30 του Ν. 1650/86, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 - ιβ) Η παρούσα απόφαση αφορά μόνο στους περιβαλλοντικούς όρους της συγκεκριμένης δραστηριότητας χωρίς να εξετάζονται το ιδιοκτησιακό καθεστώς και τίτλοι ιδιοκτησίας που είναι απαραίτητοι για την υλοποίηση του έργου. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση τυχόν άλλων απαιτούμενων εγκρίσεων και αδειών σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
 - ιγ) Η παρούσα απόφαση ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες ισχύουσες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

Κατά τα λοιπά εξακολουθεί να ισχύει η υπ' αριθμ. οικ. οικ. 133215/08-12-2010 Κ.Υ.Α. Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ) του έργου: «Αιολικοί Σταθμοί Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) συνολικής ισχύος 69 MW (45 και 24)MW και των συνοδών σε αυτό έργων στη νησίδα Αγ. Γεώργιος, Νομού Αττικής» των εταιρειών ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και ΙWECO ΧΩΝΟΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε..

Η επιβαλλόμενη από το νόμο δημοσίευση της παρούσας απόφασης, γίνεται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο, στη δικτυακή διεύθυνση aero.ypeka.gr (σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 19^α του ν. 4014/11, καθώς και στην ΚΥΑ με αριθμ. 21398/12, ΦΕΚ 1470/Β/2012).

**Η ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ
ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

Δρ. ΑΘ. ΜΟΥΡΜΟΥΡΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΪ ΓΙΩΡΓΗΣ Α.Ε.
Μεσογείων 85,
115 26 Αθήνα
(συν. 1 τ. Φ.Τ.)
2. Υπ. ΠΕΚΑ
 - α) Γραφείο Γεν. Δ/ντριας Περιβ/ντος
 - β) Δ/ση Χωροταξίας
Αμαλιάδος 17
115 23 Αθήνα.
 - γ) ΕΥΕΠ
Κηφισίας 1- 3
 - δ) Δ/ση Αισθητικών Δασών, Δρυμών & Θήρας
 - ε) Δ/ση Προστασίας Δασών & Φυσικού Περιβάλλοντος
Τμήμα Αλλαγής Χρήσης Δασικών Γαιών
Χαλκοκονδύλη 31
101 64 Αθήνα
 - στ) Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Επενδυτών για Έργα ΑΠΕ
Μεσογείων 119
101 92 Αθήνα
3. Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
Δ/ση Χωροταξίας και Προστ. Περιβάλλοντος
Πατησίων 207 & Σκαλιστήρη 19
112 53 Αθήνα
4. Υπ. Πολιτισμού και Αθλητισμού
 - α) Δ/ση Προϊστορ. και Κλασ. Αρχαιοτήτων
Μπουμπουλίνας 20, Αθήνα 106 82
 - β) Δ/ση Βυζαντινών & Μεταβ/νων Αρχαιοτήτων
Μπουμπουλίνας 20, 101 86 Αθήνα
 - γ) ΚΣτ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων
Αλκιβιάδου 229, 185 36 Πειραιάς
 - δ) 1^η Εφορεία Βυζαντίου Αρχαιοτήτων
Πανός 16, 105 55 Αθήνα
 - ε) Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής
Λυσίου και Κλεψύδρας 1, 105 55 Αθήνα
 - στ) Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων
Καλλισπέρη 30, 117 42 Αθήνα
 - ζ) Τοπικό Συμβούλιο Μνημείων Αττικής
5. Υπ. Τουρισμού
Τμ. Μελέτης Ζωνών Ειδ. Σχεδιασμού
Αμαλίας 12
105 57 Σύνταγμα
6. Δασαρχείο Λαυρίου
Φ. Νέγρη 5
195 00 Λαύριο
7. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών
Μεσογείων 239

154 51 Ψυχικό

8. Δ/ση Δασών Ανατ. Αττικής
Αγ. Ιωάννου 65
153 42 Αγία Παρασκευή

9. ΓΕΕΘΑ
Β' ΚΛΑΔΟΣ/ΔΥΠΟ
ΤΜ. ΕΘΝ. ΥΠΟΔΟΜΗΣ

10. Υπ. Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων
α) ΥΠΑ
Δ/ση Αερολιμένων
Τμήμα Χαρτών και Εμποδίων
Τ.Θ. 70360
166 10 Αθήνα
β) Δ/ση Πιστοποίησης
Αναστάσεως 2 Παπάγου
101 91 Αθήνα

11. Περιφέρεια Αττικής
α) Περιφερειακό Συμβούλιο
β) Γεν. Δ/ση Περιφέρειας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Λεωφ. Συγγρού 15 - 17
117 43 Αθήνα

12. Υπουργείο Ναυτιλίας και Αιγαίου
Γενική Γραμματεία Λιμένων & Λιμενικής Πολιτικής
Δ/ση Λιμενικών Υποδομών
Τμήμα β' Μελετών & Έργων
Ακτή Βασιλειάδη Πύλη Ε1 – Ε2,
185 10 Πειραιάς

13. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ)
Πειραιώς 132,
118 54 Αθήνα.

ΕΣΩΤ. ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΕΥΠΕ (συν. 1 τ. Φ.Τ.)
2. Χρον. Αρχείο
3. Τμήμα Α'
4. Σ. Μαρώσης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΠΡΑΞΗ